

Ficha del inmueble

Prescott 220-226, San Isidro | Oficinas en alquiler

Áreas y capacidad	485 m² de área ocupada y 347 m² de área techada. 17 oficinas independientes. 43 puestos de trabajo según la ficha comercial.
Ambientes comunes	Cafetería, área de secretaría y papelería, y servicios higiénicos separados para damas y caballeros.
Conectividad y servicios	Puntos de red instalados. La fibra óptica y el servicio de internet no están incluidos en el alquiler y deberán ser contratados por el arrendatario. Aire acondicionado en oficinas, pozo a tierra y caja trifásica.
Seguridad	Señalización y luces de emergencia. Certificado ITSE presentado con aforo máximo de 54 personas y caducidad el 8 de abril de 2028 .
Condiciones	Renta solicitada: US\$5,000 mensuales + IGV . El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido en el alquiler. La ficha comercial señala que el propietario está inscrito en el RNP. La compatibilidad de uso y la licencia deben verificarse para la actividad propuesta.

Muestra fotográfica de ambientes



Oficina 1



Oficina 2



Oficina 4A



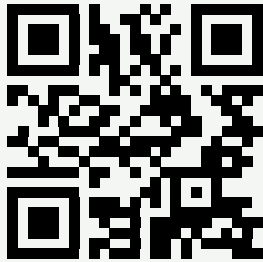
Oficina 17B

El mobiliario mostrado en las fotografías y el video es referencial y no está incluido en el alquiler.

Anexos digitales

Fotos, video, planos y certificado ITSE

Escanee el código QR o abra el enlace para consultar el material comercial completo del inmueble.



Información comercial del inmueble

[Ver fotos, video, planos e ITSE en la web](#)

La web reúne las 27 fotografías, el video de recorrido, los cuatro planos de distribución y el certificado ITSE.

prescott220.com

Video de recorrido

[Abrir el video de las oficinas](#)

Recorrido disponible en la web. Requiere conexión a internet.

[Consultar carpeta original en Google Drive](#)

Contenido digital complementario

01	Ficha comercial del inmueble	↗
02	27 fotografías interiores	↗
03	Video de recorrido	↗
04	Cuatro planos de distribución	↗
05	Certificado ITSE	↗

El ITSE presentado corresponde al establecimiento de la SBS y no constituye una licencia de funcionamiento para el futuro inquilino.